

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 25.03.2020
Karar No : 54

Karar Özeti: Taşınmaz maliklerinden 1,00- 724,11 TL birim fiyat aralığında pazarlıkla satın almaya Uzlaşma Komisyonuna yetki verilmesine ve kamulaştırma işlemlerine başlanılmasına.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne Valilik Makamından alınan 18.03.2020 tarihli ve 2517 sayılı Olur ile teklif edilen;

Merkez İlçe, 15 Temmuz Mahallesi, Karayazı mevkiinde bulunan tapuda 1898 ada 1 parselde kayıtlı 8.568,16 m² yüzölçümlü imar planında okul alanı olan Resmi Bina ve Arsası vasıflı olan taşınmazdaki hisselerin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 6'ncı maddesinin son fıkrası gereği kamulaştırma işlemlerine başlanılması ile ilgili talep hakkında tanzim edilen işlemler dosyasının incelenmesi neticesinde.

İlgi teklifte "...Merkez İlçe, 15 Temmuz Mahallesi, Karayazı mevkiinde bulunan 1898 ada 1 parselde kayıtlı 8.568,16 m² yüzölçümlü imar planında okul alanı olan Resmi Bina ve Arsası vasıflı taşınmaz hak sahiplerinin istekleri üzerine karşılıklı anlaşma sağlayarak bütçe imkanları çerçevesinde kamulaştırma işlemi yapılması istenmektedir. 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 8. maddesine istinaden hazırlanan uzlaşmaya esas bedel takdir kararı ekte sunulmuştur. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 6/a maddesinde, ilk ve orta öğretim kurumlarının arsa temini İl Özel İdarelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Bu nedenle, Merkez İlçe, 15 Temmuz Mahallesi, Karayazı mevkiinde bulunan 1898 ada 1 parsel numaralı taşınmazdaki hissedarın kamulaştırma talebine istinaden söz konusu hisselerin 5302 sayılı İl Özel İdare Kanunu'nun 6. maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 6. maddesinin son fıkrası gereği kamulaştırılması..." denilmektedir.

SONUÇ: Nevşehir İli, Merkez İlçe, 15 Temmuz Mahallesi, Karayazı mevkiinde bulunan 1898 ada 1 parsel numaralı taşınmazdaki hissedarın kamulaştırma talebine istinaden söz konusu hisselerin taşınmaz maliklerinden 1,00- 724,11 TL m² birim fiyat aralığında pazarlıkla satın almaya 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8'nci maddesine istinaden Uzlaşma Komisyonuna yetki verilmesine, aynı kanunun 6'ncı maddesi uyarınca kamulaştırma işlemlerine başlanılmasına ve bedelinin bütçenin ilgili harcama kaleminden ödenmesine.

Gereği için karar örneğinin, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan

KAMİL DURU
Genel Sekreter
(İmza)

Üye

METİN VURAL
Üye
(İmza)

Üye

HACI OSMAN ERDEMİR
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürü V.
(İmza)

Üye

SERKAN NACİ FERLAN
Üye
(İmza)

Üye

Ahmet KÖKSAL
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.
(İmza)

Üye

ŞENOL KENDİR
Üye
(İmza)